

# Note Méthodologique : Plan d'installation de chantier

Synthèse structurée de la démarche et des étapes de réalisation de la mission.

---

## Contexte & finalité de la méthodologie

---

- Outil d'organisation de l'emprise: implantations, flux et moyens temporaires pour sécurité, qualité et performance.
- Conforme à la réglementation et à la maîtrise des risques: plans précis, schémas de circulation, cartographie des interfaces, alimentations énergie/eau/télécoms.
- Anticipe les aléas, structure la coactivité, clarifie les responsabilités; coordination MOA, MOE, entreprises, SPS.
- Élaboré en amont, mis à jour au fil de l'avancement; outil opérationnel pour le pilotage quotidien.
- Clé en contexte urbain/site occupé/industriel: évite conflits d'usage, surcoûts et retards; référentiel partagé (plans à jour, fiches d'exigences).

**Point clé :** Le Plan d'installation de chantier est un référentiel vivant: versions datées, diffusées aux équipes et révisées à chaque jalon majeur.

---

## Objectifs de la mission

---

- Organisation spatiale alignée sur le phasage et les contraintes du site.
  - Réduction des risques liés aux circulations, manutentions, interfaces et coactivité.
  - Optimisation des flux d'approvisionnement, des stockages et des accès fournisseurs.
  - Dimensionnement des installations temporaires (énergie, eau, assainissement, télécoms).
  - Renforcement de la conformité réglementaire et de la traçabilité sécurité.
  - Lisibilité des responsabilités et amélioration de la coordination entre intervenants.
- 

## Périmètre / livrables attendus

---

- Plans d'implantation de l'emprise et schémas de phasage.
  - Cartographie des flux (engins/piétons), règles de priorité et consignes de circulation.
  - Schémas des réseaux temporaires (électricité, eau, éclairage, télécoms) et protections associées.
  - Plans de levage/grutage, balisage, procédures de montage/exploitation/repli.
  - Organisation des accès, clôtures, signalisation, protections piétonnes et accès de secours.
  - Plan de gestion des déchets (tri, stockage, évacuation) et registres.
  - Fiches d'exigences, procédures d'accueil, consignes d'urgence et zones interdites.
  - Versions datées et diffusées, intégrables aux dossiers d'exécution et supports d'animation.
-

# Démarche méthodologique (étapes)

## Étape 1 : Diagnostic initial et état des lieux

- Analyse du site: accès, servitudes, réseaux existants, topographie, contraintes voisines; revue documentaire + visite.
- Identification des points sensibles: riverains, établissements voisins, horaires, voies publiques/privées.
- Livrables: plans de situation et synthèse des contraintes pour bases-vie, stockages et levage.

## Étape 2 : Cartographie des flux et coactivité

- Définition des trajets engins/piétons, zones de manœuvre, phasage des accès, organisation des livraisons.
- Règles de priorité, créneaux horaires, procédures d'accueil, séparations physiques, zones tampon, signalisation.
- Livrables: schémas clairs, intégrés aux plans de prévention et diffusés aux équipes.

## Étape 3 : Dimensionnement des installations temporaires

- Besoins par phase: énergie, eau, éclairage, traitement des eaux, communications.
- Calcul des capacités (groupes, armoires, réseaux, réservoirs) + positionnement bases-vie, vestiaires, sanitaires, bureaux, stockages.
- Livrables: plans techniques et schémas de principe compatibles sécurité/maintenance.

## Étape 4 : Implantation des grues et levage

- Positionnement des grues/flèches/giration/fondations selon planning de gros œuvre, portées et charges.
- Gestion des interférences, obstacles, restrictions (survol/servitudes), zones interdites et balisage.
- Livrables: plans de grutage et fiches de montage/exploitation/repli avec mesures de maîtrise des risques.

## Étape 5 : Circulation, clôtures, signalisation, déchets

- Cheminements, accès de secours, protections périphériques, clôtures/portails, surveillance, éclairage de sécurité.
- Signalisation, limitations de vitesse, protections piétonnes; tri/stockage/évacuation des déchets; zones matières dangereuses (rétention/extinction).
- Livrables: consignes et affichages normalisés avec suivi documentaire.

## Planning / durée / jalons

| Jalon / événement                           | Action                                                                  | Livrables mis à jour                                                 |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Élaboration initiale (amont / phase études) | Diagnostic, arbitrages techniques, validation en réunion de préparation | Version initiale du PIC, plans d'implantation, cartographie des flux |
| Changement de phasage                       | Révision des implantations et des séquences                             | Plans révisés datés, schémas de phasage                              |
| Nouvel intervenant critique                 | Mise à jour coactivité, accès, procédures d'accueil                     | Consignes et schémas de flux mis à jour et diffusés                  |

|                                    |                                                    |                                                      |
|------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Modification d'accès ou de réseaux | Actualisation des tracés, protections et contrôles | Schémas techniques révisés, avis de modification     |
| Incident / quasi-accident          | Revue de cohérence et actions correctives          | Registre de suivi, mesures et consignes mises à jour |
| Revue périodique programmée        | Contrôle terrain vs référentiel, ajustements       | Compte rendu de revue, PIC actualisé                 |

## Rôles & responsabilités

### Côté client (MOA/MOE/entreprises)

- Fournir données du site: plans, réseaux, contraintes administratives, accès/stationnement/voisinage.
- Participer aux ateliers; arbitrer et valider en réunion de préparation.
- Diffuser le référentiel aux équipes; annexer aux plans de prévention/protocoles de sécurité.
- Assurer l'application terrain et le suivi quotidien en réunion de coordination; consigner écarts/corrections.
- Tenir à jour les enregistrements: versions datées, registres de suivi.

### Côté consultant (intervenant)

- Conduire le diagnostic terrain et l'analyse documentaire; collecter données de réseaux et contraintes.
- Animer les ateliers de coordination; proposer hypothèses techniques et arbitrages.
- Produire plans d'implantation, cartographies des flux, schémas techniques intégrables aux dossiers d'exécution.
- Réaliser simulations d'occupation et scénarios logistiques pour la décision.
- Organiser les revues périodiques; actualiser le PIC et vérifier la cohérence référentiel/terrain à chaque jalon.

## Prérequis & données nécessaires (inputs)

- Plans existants, état des réseaux, topographie, servitudes, voies publiques/privées.
- Contexte d'environnement: riverains, établissements voisins, horaires d'exploitation, contraintes de voisinage.
- Planning et phasage des travaux; lots/intervenants et séquences associées.
- Besoins par phase en énergie, eau, éclairage et communications.
- Données levage: portées, charges, interférences, survols/servitudes.
- Exigences d'accès, stationnement, itinéraires fournisseurs et créneaux de livraison.
- Référentiels sécurité: plans de prévention, protocoles, règles QHSE, consignes d'urgence.
- Exigences environnement/déchets: tri, stockage, filières d'évacuation.

## Modalités de pilotage & qualité (comités, validations, risques)

- Ateliers de coordination; arbitrages techniques et validation en réunion de préparation.
- Suivi quotidien de la coactivité en réunion de coordination; application des consignes par les encadrants.

- Revue périodique programmée du PIC; mise à jour à chaque jalon: changement de phasage, nouvel intervenant, modification d'accès/réseaux, incident/quasi-accident.
- Évaluation des équipes: QCM ciblé + mise en situation pratique; attestations et fiches d'observation.
- Traçabilité documentaire: versions datées, plans révisés, registres de suivi et actions correctives.
- Diffusion contrôlée: référentiel partagé, annexé aux plans de prévention et protocoles de sécurité.
- Contrôle de cohérence référentiel/terrain à chaque jalon majeur du chantier.