

Note Méthodologique : entreprise systeme protection incendie passive

Synthèse structurée de la démarche et des étapes de réalisation de la mission.

Contexte & finalité de la méthodologie

- Assurer la résistance au feu des structures et la protection des personnes et des biens.
- Limiter la propagation du feu via des dispositifs de protection passive intégrés au bâti.
- Accompagner la conformité réglementaire, le diagnostic des installations et la mise en œuvre de solutions adaptées aux risques.
- Public visé: industriels, tertiaires, gestionnaires d'immeubles, promoteurs, responsables QHSE/techniques.

Point clé : certaines analyses se font à distance, mais la visite sur site reste indispensable pour un diagnostic complet.

Objectifs de la mission

- Réaliser un diagnostic complet des systèmes de protection passive en place.
- Vérifier la conformité aux normes et règlements applicables.
- Identifier les points faibles susceptibles de compromettre la sécurité incendie.
- Concevoir/améliorer cloisons coupe-feu, traitements de résistance au feu, joints et étanchéités.
- Réduire l'embrasement rapide et protéger occupants et intégrité structurelle (salles serveurs, entrepôts, sites industriels).

Périmètre / livrables attendus

- État des lieux sur site et examen visuel des dispositifs passifs existants.
- Revue documentaire et réglementaire (plans, rapports antérieurs, normes applicables).
- Plan d'action priorisé: solutions techniques, choix de matériaux/systèmes; calendrier et budget estimatif possibles.
- Accompagnement de mise en œuvre: coordination des intervenants, mise à jour des procédures, formation ponctuelle.
- Veille réglementaire et reporting régulier.
- Rapports détaillés et réunions de restitution à l'issue de chaque phase.

Démarche méthodologique (étapes)

Étape 1 : Diagnostic initial

- État des lieux des installations passives: examen visuel et entretiens (sécurité/maintenance).
- Vérification documentaire de base pour cadrer l'intervention.
- Résultat: base de référence du site et premières constats.

Étape 2 : Analyse documentaire et réglementaire

- Revue approfondie des plans, rapports antérieurs et documents techniques.
- Contrôle de conformité aux normes nationales et standards internationaux reconnus.
- Résultat: écarts de conformité et exigences à respecter.

Étape 3 : Recommandations et plan d'action

- Plan d'action priorisé: solutions techniques, matériaux, mesures organisationnelles.
- Calendrier de mise en œuvre et budget estimatif proposés si nécessaire.
- Résultat: feuille de route de correction et d'amélioration.

Étape 4 : Suivi et accompagnement

- Appui à la mise en place: coordination des intervenants, mise à jour des procédures.
- Veille réglementaire, formation ponctuelle et reporting régulier.
- Résultat: pérennité et efficacité du dispositif de protection passive.

Planning / durée / jalons

Phase	Formats d'intervention	Jalons / sorties	Durée indicative
Diagnostic initial	Présentiel sur site + échanges	Rapport de diagnostic	Quelques jours
Analyse documentaire & réglementaire	À distance + réunions	Note de conformité / écarts	Selon taille/complexité
Recommandations & plan d'action	Échanges + restitution	Plan priorisé (+ calendrier/budget estimatifs possibles)	Selon taille/complexité
Suivi & accompagnement	Mixte (site + distance)	Rapports de suivi périodiques	Plusieurs semaines

Rôles & responsabilités (client / consultant)

Client

- Fournir plans, rapports antérieurs, fiches techniques et registres de maintenance.
- Faciliter l'accès aux sites et mobiliser les responsables sécurité/maintenance pour entretiens.
- Participer aux échanges et réunions de restitution; recevoir les rapports de phase.

Consultant

- Conduire le diagnostic initial sur site et les entretiens ciblés.
- Assurer la revue documentaire et le contrôle de conformité réglementaire.

- Élaborer les recommandations et le plan d'action priorisé; proposer calendrier/budget estimatif.
 - Accompagner la mise en œuvre: coordination, veille réglementaire, mise à jour des procédures, formation ponctuelle, reporting régulier.
-

Prérequis & données nécessaires (inputs)

- Plans architecturaux et plans d'implantation.
- Rapports d'audit précédents.
- Fiches techniques des matériaux et équipements.
- Registres de maintenance.
- Accès au site pour la visite et l'examen visuel.
- Disponibilité des responsables sécurité/maintenance pour entretiens.
- Références des normes et réglementations applicables.

Modalités de pilotage & qualité (comités, validations, risques)

- Interventions en présentiel sur site, complétées par des échanges à distance pour la revue documentaire.
 - Réunions de restitution à l'issue des phases et remise d'un rapport détaillé assurant la traçabilité.
 - Reporting régulier sur l'évolution des dispositifs et leur efficacité.
 - Veille réglementaire continue intégrée à l'accompagnement.
 - Coordination des intervenants lors de la mise en œuvre.
 - Mise à jour des procédures internes et formation ponctuelle des équipes.
 - Contrôle de conformité aux normes nationales et aux standards internationaux reconnus.
-