

Note Méthodologique : Bureau étude Protection incendie à Kenitra

Synthèse structurée de la démarche et des étapes de réalisation de la mission.

Contexte & finalité de la méthodologie

- Service d'analyse, de conseil et de planification pour prévenir les risques incendie.
- Appui à la conception, mise en conformité et optimisation des systèmes de protection incendie.
- Sécurité des personnes et des biens, conformité aux réglementations marocaines.
- Expertise ancrée dans le contexte industriel et réglementaire de Kénitra (zones Lixus, technopole Al Maamoura, port).

Point clé : La conformité à la réglementation protection incendie Maroc guide toutes les recommandations et livrables.

Objectifs de la mission

- Réaliser un diagnostic précis des risques d'incendie.
 - Identifier les exigences réglementaires applicables.
 - Concevoir des solutions techniques et un système de protection adaptés.
 - Élaborer un plan de protection incendie réaliste et opérationnel.
 - Assurer l'accompagnement de mise en œuvre et la coordination avec les fournisseurs/installateurs.
 - Vérifier la conformité finale; protéger personnes, biens et continuité d'activité.
-

Périmètre / livrables attendus

- Inspection sur site; évaluation des points sensibles et du niveau de sécurité existant.
- Analyse documentaire (plans d'évacuation, notices de sécurité, plans d'installations) et croisement avec la réglementation.
- Analyse des risques incendie et définition des exigences réglementaires.
- Recommandations techniques: systèmes passifs, détection, poteaux/incendie, équipements de sécurité.
- Plan d'action priorisé pour la mise en conformité.
- Assistance au pilotage des travaux; contrôle de l'application des recommandations.
- Audits complémentaires et reporting régulier.

- Livrables: rapport détaillé d’audit, plan d’action, schémas techniques, cahier des charges (si nécessaire).

Démarche méthodologique (étapes)

Étape 1 : Diagnostic initial

- Collecte d’informations sur le site, l’architecture, les matériaux, les activités.
- Inspection sur site; identification des risques spécifiques.
- Mesure du niveau de sécurité existant.

Étape 2 : Analyse documentaire et réglementaire

- Examen des plans d’évacuation, notices de sécurité, plans d’installations.
- Vérification de conformité avec la réglementation protection incendie Maroc.
- Constitution de la base pour les recommandations techniques.

Étape 3 : Recommandations et plan d’action

- Préconisations techniques (passif, détection, poteaux incendie, équipements).
- Élaboration d’un plan d’action priorisé et séquencé.

Étape 4 : Suivi et accompagnement

- Assistance au pilotage des travaux; contrôle de l’application des recommandations.
- Organisation d’audits complémentaires et reporting régulier.
- Vérification finale de conformité aux normes en vigueur.

Planning / durée / jalons

Phase	Formats / jalons	Durée indicative
Étape 1 – Diagnostic initial	Visite(s) sur site, relevés; collecte d’informations clés	Variable selon taille/complexité
Étape 2 – Analyse documentaire & réglementaire	Étude à distance des documents; vérification de conformité	Variable
Étape 3 – Recommandations & plan d’action	Rapport de recommandations; plan d’action priorisé	Variable
Étape 4 – Suivi et accompagnement	Reporting régulier; audits complémentaires; validation de conformité	Selon besoins
Ateliers collaboratifs (si besoin)	Sessions avec équipes internes pour consolider la démarche et les bonnes pratiques	À planifier au cas par cas
Durée globale	Combinaison interventions sur site et travaux analytiques à distance	Quelques semaines à plusieurs mois

Rôles & responsabilités

Consultant (bureau d'étude)

- Conduit le diagnostic, les inspections et l'analyse réglementaire.
- Formule les recommandations et élabore le plan d'action.
- Accompagne la mise en œuvre; coordonne avec fournisseurs/installateurs.
- Réalise audits complémentaires, reporting et vérification finale de conformité.

Client

- Fournit les documents nécessaires et l'accès au site.
 - Participe aux ateliers collaboratifs pour consolider la démarche.
 - Partage l'historique des incidents et les données techniques des équipements.
-

Prérequis & données nécessaires (inputs)

- Plans de masse, plans d'architecture et d'électricité.
 - Plans d'évacuation, notices de sécurité, plans d'installations.
 - Documents d'évaluation des risques.
 - Procès-verbaux d'incidents passés.
 - Dossier technique des équipements.
 - Informations sur l'architecture, les matériaux et les activités exercées sur site.
-

Modalités de pilotage & qualité

- Assistance au pilotage des travaux et contrôle de l'application des recommandations.
 - Organisation d'audits complémentaires et reporting régulier pour l'amélioration continue.
 - Validation de la conformité aux normes marocaines de protection incendie.
 - Coordination avec les fournisseurs et installateurs d'équipements de protection incendie.
 - Ateliers collaboratifs avec les équipes internes pour consolider la démarche et diffuser les bonnes pratiques.
 - Prise en compte des exigences des autorités locales (ex. Protection Civile) si nécessaire.
-