

Note Méthodologique : Etude de désenfumage en Guinée

Synthèse structurée de la démarche et des étapes de réalisation de la mission.

Contexte & finalité de la méthodologie

- Maîtriser le risque incendie et la sécurité des occupants en Guinée.
- Évaluer l'efficacité des dispositifs de désenfumage (naturels et mécaniques).
- Assurer la conformité aux exigences guinéennes et internationales (ERP, ICPE, IGH).
- Protéger les personnes et les biens; limiter les dommages.
- Contexte d'application: bâtiments industriels, commerciaux, infrastructures portuaires, parkings, IGH.

Point clé : Une visite sur site est indispensable pour valider les constats et observer les installations en conditions réelles.

Objectifs de la mission

- Vérifier la conformité réglementaire des systèmes de désenfumage.
- Analyser la performance réelle (site, compartimentage, caractéristiques du bâtiment).
- Identifier défaillances et risques techniques/organisationnels.
- Proposer des recommandations et un plan d'action priorisé.
- Contribuer à la prévention des risques et à la limitation des impacts.

Périmètre / livrables attendus

- Sites: bâtiments industriels et commerciaux, ERP, parkings, IGH, infrastructures portuaires.
- Inventaire des dispositifs: systèmes automatiques, aérations naturelles, cages d'escaliers, zones spécifiques (parkings, zones industrielles).
- Analyse documentaire: plans architecturaux et techniques, procédures de maintenance, rapports existants.
- Vérification réglementaire: code du travail guinéen, normes ERP/ICPE/IGH, recommandations internationales.
- Rapport détaillé: diagnostic, évaluations de conformité, recommandations, plan d'action.
- Pièces techniques: plans et notices techniques adaptées au site.
- Accompagnement: suivi des actions correctives et contrôles périodiques.
- Formats possibles: visites sur site, audits documentaires, ateliers avec les équipes de sécurité; sessions de sensibilisation.

Démarche méthodologique (étapes)

Étape 1 : Diagnostic initial

- Prise de connaissance du contexte et des installations; visite sur site.
- Inventaire des dispositifs (naturels/mécaniques), escaliers, parkings, zones industrielles.
- Analyse des plans architecturaux et techniques; état des lieux initial.

Étape 2 : Analyse documentaire et réglementaire

- Revue des documents techniques, procédures de maintenance, rapports existants.
- Vérification de la conformité (code du travail guinéen, ERP/ICPE/IGH, recommandations internationales).
- Identification des écarts réglementaires et des risques.

Étape 3 : Recommandations et plan d'action

- Recommandations personnalisées pour améliorer les installations.
- Plan d'action priorisé: correctifs techniques, procédures d'entretien/exploitation.
- Livrables: rapport clair, plans et notices techniques adaptées au site.

Étape 4 : Suivi et accompagnement

- Accompagnement de la mise en œuvre; coordination avec les prestataires techniques.
- Réalisation de contrôles périodiques; maintien durable de la conformité et de l'efficacité.

Planning / durée / jalons

Durée globale: variable selon la taille et la complexité du site; généralement de quelques jours à plusieurs semaines (inspection, analyse, rédaction des livrables).

Phase	Contenu	Jalon
Visite sur site	Diagnostic terrain; inventaire des dispositifs; relevés	Constats terrain validés
Analyse documentaire	Étude des plans, procédures, rapports; conformité	Écarts réglementaires identifiés
Ateliers avec équipes	Échanges techniques; préparation du plan d'action	Orientations partagées
Rapport & plan d'action	Rapport détaillé; plans et notices techniques	Livrables remis
Suivi & contrôles	Accompagnement des correctifs; contrôles périodiques	Conformité maintenue dans le temps

Rôles & responsabilités

Client

- Transmet les documents requis: plans architecturaux, rapports d'entretien, procédures internes, documents sécurité incendie.
- Participe aux ateliers avec les équipes de sécurité.

- Permet l'accès aux installations pour la visite sur site.

Consultant

- Réalise le diagnostic sur site et l'inventaire des dispositifs.
 - Conduit l'analyse documentaire et la vérification réglementaire.
 - Formule des recommandations; élabore le plan d'action.
 - Produit le rapport, les plans et notices techniques; accompagne la mise en œuvre.
 - Coordonne avec les prestataires techniques et organise des contrôles périodiques.
-

Prérequis & données nécessaires (inputs)

- Plans architecturaux et techniques du bâtiment.
 - Rapports d'entretien des systèmes de sécurité incendie/désenfumage.
 - Procédures internes de sécurité et d'exploitation.
 - Autres documents relatifs à la sécurité incendie disponibles.
 - Accès aux installations pour la visite sur site et relevés.
 - Informations sur le compartimentage et les zones spécifiques (ex. parkings, IGH).
 - Inventaire des dispositifs de désenfumage en place (naturels/mécaniques).
-

Modalités de pilotage & qualité (comités, validations, risques)

- Référentiel de conformité: code du travail guinéen, réglementation ERP/ICPE/IGH, recommandations internationales.
 - Contrôles périodiques et suivi pour garantir l'efficacité dans le temps.
 - Rapport clair documentant diagnostic, écarts et plan d'action.
 - Coordination avec prestataires techniques pour la mise en œuvre des correctifs.
 - Ateliers avec les équipes de sécurité pour partager les constats et orientations.
 - Prévention des risques: identification des défaillances techniques/organisationnelles et mesures correctives.
-