

Note Méthodologique : Etude de désenfumage à Dakar

Synthèse structurée de la démarche et des étapes de réalisation de la mission.

Contexte & finalité de la méthodologie

L'étude de désenfumage est centrale pour la sécurité incendie dans un contexte urbain et industriel en forte croissance à Dakar.

- Analyse et conception de dispositifs adaptés pour évacuer rapidement fumées et chaleur.
- Protection des personnes, des biens et de l'environnement bâti; meilleure gestion des urgences.
- Alignement avec les exigences locales: code du travail sénégalais, normes ERP/IGH.
- Enjeux renforcés dans les zones industrielles (Diamniadio, Rufisque) et le port autonome de Dakar.

Point clé : Une partie de l'analyse peut être menée à distance, mais une visite de site est indispensable pour une évaluation complète.

Objectifs de la mission

- Diagnostiquer précisément les besoins de ventilation/évacuation des fumées par site.
 - Assurer la conformité réglementaire et réduire les risques de sanction.
 - Optimiser le choix et le dimensionnement des systèmes (naturel/mécanique) selon les contraintes locales.
 - Fournir des recommandations claires et un plan d'action adapté et phasé.
 - Faciliter l'évacuation et l'intervention des secours; réduire l'exposition aux fumées toxiques.
-

Périmètre / livrables attendus

- Diagnostic du site: plans, agencement, activités, systèmes de ventilation/désenfumage existants, procédures incendie.
 - Analyse documentaire et réglementaire (code du travail sénégalais, normes ERP/IGH, bonnes pratiques).
 - Dimensionnement et calculs de désenfumage; optimisation des solutions naturelles et mécaniques.
 - Recommandations techniques avec phasage des interventions pour limiter l'impact opérationnel.
 - Rapport complet: diagnostic, analyse réglementaire, préconisations, plan d'action personnalisé.
 - Suivi post-livraison: appui mise en œuvre, assistance aux contrôles, support maintenance.
-

Démarche méthodologique (étapes)

Étape 1 — Diagnostic initial

- Collecte d’informations, inspection du site, prise en compte de l’environnement industriel/logistique.
- Résultats: constat initial, inventaire des dispositifs en place et contraintes d’exploitation.

Étape 2 — Analyse documentaire et réglementaire

- Revue des plans/procédures et des exigences (code du travail, ERP/IGH, réglementation locale).
- Résultats: évaluation de conformité, identification des écarts et exigences à couvrir.

Étape 3 — Recommandations et plan d’action

- Préconisations techniques; choix/optimisation (naturel vs mécanique), calculs si requis.
- Résultats: rapport et plan d’action phasé, scénarios techniques, priorités d’exécution.

Étape 4 — Suivi et accompagnement

- Appui à la mise en œuvre, assistance lors des contrôles réglementaires, support maintenance.
- Résultats: conformité durable et amélioration continue de la gestion du risque incendie.

Planning / durée / jalons

Phase	Durée indicative	Jalons
Diagnostic initial	1 à 3 jours	Inspection/prise de mesures; collecte d’informations complètes
Analyse documentaire	4 à 7 jours	Vérification de conformité; revue avec équipes
Recommandations & plan d’action	5 à 10 jours	Remise du rapport; réunion de restitution/validation
Suivi & accompagnement	Variable selon besoins	Démarrage des travaux; points de suivi / audits complémentaires

L’intervention combine visites sur site et travail bureautique, avec réunions de restitution pour planifier la mise en œuvre.

Prérequis & données nécessaires (inputs)

- Plans architecturaux et d’agencement des espaces.
- Données techniques des systèmes de ventilation/désenfumage existants.
- Rapports d’activité, procédures internes de sécurité incendie, plans d’intervention.
- Accès au site pour inspection et prises de mesures.
- Données d’exploitation: activités, volumes, occupation, contraintes climatiques.
- Historique des contrôles/audits réglementaires et observations des autorités.

Modalités de pilotage & qualité (comités, validations, risques)

- Réunions de restitution avec équipes opérationnelles et direction pour valider les propositions.

- Remise d'un rapport complet et documenté facilitant les audits et contrôles.
- Suivi post-mission; audits complémentaires possibles selon les évolutions réglementaires.
- Assistance lors des contrôles réglementaires; préparation aux audits officiels.
- Combinaison de visites sur site et d'analyse documentaire pour fiabiliser les constats et calculs.
- Pilotage rigoureux des actions préventives et planification de la mise en œuvre.