

Note Méthodologique : Etude de Compartimentage

Synthèse structurée de la démarche et des étapes de réalisation de la mission.

Contexte & finalité de la méthodologie

Démarche technique de sécurité incendie visant à maîtriser la propagation du feu et des fumées par sectorisation des bâtiments.

- Analyse la subdivision du bâti en zones indépendantes (compartiments).
- S'inscrit dans un cadre réglementaire strict et une logique de prévention.
- Optimise le désenfumage et la protection structurelle.
- Applicable aux bâtiments professionnels, industriels et ERP.

Point clé : Le compartimentage doit être coordonné avec le SSI et le désenfumage pour une réponse efficace en cas d'incendie.

Objectifs de la mission

- Limiter la propagation du feu et des fumées entre compartiments.
- Protéger les voies d'évacuation et garantir un temps d'intervention suffisant.
- Assurer la conformité aux exigences réglementaires (dont code du travail).
- Fournir une base technique aux plans de sécurité incendie et au SSI.
- Réduire les pertes matérielles et humaines en cas de sinistre.

Périmètre / livrables attendus

- Diagnostic initial (plans, visites, inspections, identification des zones sensibles) — Livrable : rapport d'état initial.
- Cartographie des compartiments et analyse des flux (circulation, ventilation, désenfumage) — Livrable : plan de compartimentage.
- Définition des solutions techniques (cloisons, portes, clapets, scellements, joints coupe-feu) — Livrables : fiches techniques et prescriptions.
- Intégration avec le SSI et le désenfumage — Livrable : schémas d'interaction.
- Rapport final et plan d'action priorisé — Livrable : dossier final remis au client.
- Restitution détaillée appuyée par schémas et plans à jour.

Démarche méthodologique (étapes)

Étape 1 : Diagnostic initial et relevé des structures

- Analyse de l'architecture à partir de plans, visites et inspections.
- Identification des zones sensibles, traversées et matériaux des parois.
- Évaluation de conformité; base technique du plan d'action.

Étape 2 : Cartographie des compartiments et analyse des flux

- Segmentation des zones à risques, locaux techniques et circulations.
- Analyse des flux de circulation, ventilation et désenfumage.
- Guidage du dimensionnement des parois coupe-feu et dispositifs associés.

Étape 3 : Définition des solutions techniques de séparation

- Sélection des dispositifs coupe-feu (cloisons, portes, clapets, scellements, joints...).
- Choix selon résistance exigée et compatibilité avec les autres systèmes.
- Recherche d'équilibre performance/durabilité/faisabilité.

Étape 4 : Intégration avec les systèmes de sécurité incendie

- Coordination avec la détection, le désenfumage, les asservissements et la signalisation.
- Synchronisation du compartimentage avec le SSI.
- Prise en compte des interactions entre équipements de sécurité.

Étape 5 : Remise du rapport et plan d'action

- Formalisation : plans, schémas, recommandations, fiches techniques.
- Précision du niveau de conformité et priorisation des travaux.
- Dossier final de référence pour le maître d'ouvrage et les contrôles.

Étape	Activités clés	Livrables / résultats
1. Diagnostic	Analyse de l'existant, relevés, identification des zones à risques	Rapport d'état initial
2. Cartographie	Segmentation des volumes; analyse des flux; limites de feu	Plan de compartimentage
3. Solutions techniques	Sélection des dispositifs coupe-feu et éléments de séparation	Fiches techniques et prescriptions
4. Coordination SSI	Intégration avec détection et désenfumage; asservissements	Schémas d'interaction
5. Rapport final	Recommandations; plan d'action de mise en conformité	Dossier final remis au client

Rôles & responsabilités

Consultant

- Conduit l'analyse documentaire, les relevés sur site et la modélisation technique.
- Évalue les conditions d'exploitation, contraintes et maintenance des dispositifs.
- Coordonne l'intégration du compartimentage avec le SSI et le désenfumage.
- Produit les livrables et assure une restitution détaillée.

Client

- Valide les livrables avant transmission des documents définitifs.
 - Participe aux échanges avec les responsables sécurité et maintenance.
-

Prérequis & données nécessaires (inputs)

- Plans architecturaux du bâtiment.
- Notices techniques des dispositifs existants.
- Accès au site pour visites, relevés et vérifications.
- Informations sur les conditions d'exploitation, contraintes et maintenance.
- Références réglementaires et normes applicables pour l'évaluation.

Modalités de pilotage & qualité

- Méthodologie rigoureuse combinant analyse documentaire, relevés sur site et modélisation technique.
 - Validation des livrables avec le client avant transmission définitive.
 - Réunion de synthèse pour présenter les écarts et recommandations hiérarchisées.
 - Rapport d'évaluation technique avec grille d'analyse et mesure face aux exigences réglementaires.
 - Traçabilité complète des vérifications; le rapport ne constitue pas une certification officielle.
-