

Note Méthodologique : Etude Compartimentage au Congo

Synthèse structurée de la démarche et des étapes de réalisation de la mission.

Contexte & finalité de la méthodologie

L'étude de compartimentage est un levier clé de la sécurité incendie au Congo.

- Limiter la propagation des flammes et des fumées par un compartimentage adapté.
- Assurer la conformité réglementaire (Code du travail congolais, ERP, SSI, parkings).
- Protéger biens et personnes, et maintenir la continuité des activités.
- Ciblage des sites industriels, commerciaux et tertiaires à risques.

Point clé : Le diagnostic technique et réglementaire est indispensable pour obtenir et conserver les autorisations d'exploitation dans les pôles industriels congolais.

Objectifs de la mission

- Réaliser un diagnostic rigoureux de la configuration des bâtiments vs exigences de compartimentage.
- Identifier les écarts réglementaires et les risques de propagation du feu.
- Formuler des recommandations techniques prioritaires (coupe-feu, désenfumage, SSI).
- Garantir la mise en conformité et faciliter les démarches administratives.
- Offrir un cadre sûr pour les occupants et les équipes opérationnelles.

Périmètre / livrables attendus

- Visite des installations et collecte d'informations (activités, configuration, matériaux, dispositifs existants).
- Analyse documentaire: plans, rapports d'audit, consignes de sécurité, normes applicables au Congo (Code du travail, ERP, SSI, parkings).
- Évaluation des compartiments coupe-feu, systèmes de désenfumage et intégration SSI au compartimentage.
- Livrables: rapport détaillé (constats, écarts, recommandations) et plan d'action priorisé.
- Accompagnement: assistance à la mise en œuvre, formation des équipes, préparation aux contrôles réglementaires.

Démarche méthodologique (étapes)

Étape 1 : Diagnostic initial (3–5 jours)

- Visite détaillée du site; relevés des activités, configurations, matériaux et dispositifs existants.
- Identification des points forts/faiblesses en protection incendie.
- Résultat: photographie initiale des risques et du niveau de protection.

Étape 2 : Analyse documentaire et réglementaire (2–4 jours)

- Revue des plans, audits précédents et consignes de sécurité.
- Étude des exigences du Code du travail congolais et des normes incendie (ERP, SSI, parkings).
- Résultat: analyse consolidée des exigences applicables au site.

Étape 3 : Recommandations et plan d'action (1–2 semaines)

- Propositions de renforcement des compartiments coupe-feu et d’optimisation du désenfumage.
- Ajustements des dispositifs de sécurité incendie, adaptés aux contraintes opérationnelles et budgétaires.
- Résultat: plan d’action clair et priorisé.

Étape 4 : Suivi et accompagnement (variable)

- Assistance à la coordination des travaux et préparation aux contrôles.
- Formation des équipes internes et suivi récurrent si nécessaire.
- Résultat: pérennité et efficacité des mesures mises en place.

Planning / durée / jalons

Durée indicative selon la taille et la complexité du site; interventions possibles en présentiel et à distance.

Phase	Durée estimée	Format / jalon
Diagnostic initial	3 à 5 jours	Visite sur site; relevés
Analyse documentaire	2 à 4 jours	Travail à distance; consolidation
Plan d’action et recommandations	1 à 2 semaines	Rapport + réunion de restitution
Suivi et accompagnement	Variable	Interventions récurrentes (site/distance)

Prérequis & données nécessaires (inputs)

- Accès au site pour la visite et les relevés.
- Plans architecturaux à jour.
- Rapports d’audit précédents et documentation technique des installations.
- Consignes de sécurité en vigueur.
- Informations sur les activités, la configuration des bâtiments et les matériaux.
- Référentiels réglementaires applicables (Code du travail congolais, ERP, SSI, parkings).

Modalités de pilotage & qualité (comités, validations, risques)

- Réunions de travail et de restitution (distance ou sur site) pour valider constats et recommandations.
- Remise de rapports écrits clairs et structurés.
- Suivi personnalisé lors de la mise en œuvre; interventions récurrentes selon besoins.
- Assistance à la coordination des travaux et préparation aux contrôles réglementaires.
- Formats modulables: audit terrain, analyse distante via outils de communication numérique.

CABINET SST - www.cabinet-sst.com - info@cabinet-sst.com