

Note Méthodologique : Etude Compartimentage au Cameroun

Synthèse structurée de la démarche et des étapes de réalisation de la mission.

Contexte & finalité de la méthodologie

L'étude de compartimentage est centrale pour la sécurité incendie et la conformité réglementaire au Cameroun.

- Définit/optimise la séparation des espaces pour limiter feu et fumées.
- Protège personnes, biens et continuité d'activité.
- Pertinente pour ERP, parkings, sites industriels/logistiques.
- Adossement aux exigences du code du travail et normes locales.

Point clé : Une visite sur site est indispensable pour valider la configuration et relever les points techniques.

Objectifs de la mission

- Diagnostiquer précisément la configuration spatiale du bâtiment.
- Identifier les zones à cloisonner coupe-feu.
- Vérifier la conformité aux exigences réglementaires locales.
- Optimiser les dispositifs de désenfumage.
- Proposer des solutions techniques adaptées pour réduire la propagation et faciliter l'intervention des secours.

Périmètre / livrables attendus

- Définition des compartiments coupe-feu et des secteurs à risque.
- Spécifications des matériaux et systèmes de désenfumage à installer.
- Modalités de mise en œuvre conformes aux exigences techniques et réglementaires.
- Rapport d'analyse réglementaire et normative.
- Rapport d'étude complet avec schémas et préconisations.
- Plan d'action priorisé avec délais envisageables.
- Plans d'implantation et compte-rendus de visite/suivi.

Démarche méthodologique (étapes)

Étape 1 : Diagnostic initial

- Collecte des documents techniques et plans, visite sur site, identification des secteurs à risque.
- Prise en compte des besoins et contraintes d’exploitation du client.
- Livrables : compte-rendu de visite, listing des besoins spécifiques.

Étape 2 : Analyse documentaire et réglementaire

- Revue des normes locales, prescriptions du code du travail et règles spécifiques (ERP, parkings, industriel).
- Vérification de conformité au cadre légal et normatif.
- Livrable : rapport d’analyse réglementaire/normative.

Étape 3 : Recommandations et plan d’action

- Définition des compartiments, choix des matériaux, spécification des systèmes de désenfumage.
- Plan d’action détaillé : priorités d’intervention et délais envisageables.
- Livrables : rapport d’étude, schémas, préconisations techniques.

Étape 4 : Suivi et accompagnement

- Assistance à la mise en œuvre, contrôle qualité des travaux.
- Préparation des audits de conformité et mise en place d’un contrôle interne régulier.
- Livrables : comptes-rendus de suivi, audit post-travaux.

Planning / durée / jalons

Durée indicative : plusieurs semaines selon la taille, la complexité et le périmètre. Interventions sur site et/ou à distance. Ateliers et réunions de synthèse pour valider les étapes-clés.

Phase / Jalon	Activités clés	Livrables
Diagnostic initial	Collecte d’informations, visite sur site, identification des risques	Compte-rendu de visite, besoins spécifiques
Analyse documentaire	Revue des normes, codes et documents internes pertinents	Rapport d’analyse réglementaire/normative
Recommandations	Propositions techniques et plan d’action priorisé	Rapport d’étude avec schémas et préconisations
Suivi et accompagnement	Contrôle de la mise en œuvre, assistance et reporting	Comptes-rendus de suivi, audit post-travaux

Rôles & responsabilités

Client

- Fournit les plans, notices techniques, rapports d’audit et documents de gestion des risques/procédures.
- Autorise et facilite la visite sur site.
- Participe aux ateliers/réunions de synthèse et valide les étapes-clés.
- Contribue à définir le planning et les priorités selon les contraintes opérationnelles.

Consultant

- Réalise le diagnostic terrain et la collecte documentaire.
 - Conduit l'analyse réglementaire locale/sectorielle.
 - Formule les préconisations, définit les compartiments et spécifie les systèmes.
 - Assure l'accompagnement : contrôle des travaux, assistance, préparation des audits, reporting clair.
-

Prérequis & données nécessaires (inputs)

- Plans architecturaux à jour et documents techniques des installations.
- Rapports d'audit antérieurs et documents de gestion des risques/procédures internes.
- Accès au site pour visite et relevés; disponibilité des interlocuteurs pour interviews.
- Informations sur les conditions d'exploitation et les zones à risque.
- Documents internes pertinents et référentiels applicables (ERP, parkings, industriel).
- Disponibilités pour ateliers et réunions de synthèse.

Modalités de pilotage & qualité (comités, validations, risques)

- Ateliers et réunions de synthèse pour valider les étapes-clés.
- Reporting clair et communication transparente tout au long de la mission.
- Contrôle qualité des travaux et assistance à la coordination lors de la mise en œuvre.
- Préparation des audits réglementaires et audit post-travaux.
- Conformité stricte aux normes locales et prescriptions du code du travail.
- Suivi post-mission et dispositif de contrôle interne régulier.
- Interventions possibles sur site et à distance selon les contraintes.
- Priorisation des actions selon les risques identifiés via le plan d'action.