

Note Méthodologique : entreprise de désenfumage

Synthèse structurée de la démarche et des étapes de réalisation de la mission.

Contexte & finalité de la méthodologie

- Garantir la sécurité incendie en extrayant fumées et gaz toxiques lors d'un sinistre.
- Concevoir, installer et maintenir des systèmes de désenfumage performants.
- Assurer conformité réglementaire et performance technique des dispositifs.
- Intégrer les solutions dans l'environnement structurel des bâtiments.

Point clé : La mission vise d'abord la protection des personnes, la conformité aux normes (code du travail, ERP, etc.) et l'intégration adaptée aux contraintes du site.

Objectifs de la mission

- Réaliser un diagnostic précis; identifier non-conformités et insuffisances.
- Définir un plan d'action adapté garantissant la conformité aux normes en vigueur.
- Optimiser ou mettre en place un système fiable (naturel ou mécanique).
- Faciliter l'évacuation des fumées pour préserver la vie humaine et limiter les dégâts matériels.
- Améliorer la gestion globale des risques incendie et le respect des obligations réglementaires.

Périmètre / livrables attendus

- Diagnostic complet des installations et des structures; état des lieux détaillé.
- Analyse documentaire et réglementaire (incendie, code du travail, ERP, normes techniques).
- Recommandations et plan d'action priorisé pour la mise en conformité.
- Conception/modification des équipements de ventilation; préconisations de compartimentage et d'escaliers.
- Coordination du déploiement et vérification du respect des recommandations.
- Mise en place d'indicateurs de performance, reporting et audits.
- Calculs de désenfumage adaptés aux caractéristiques techniques et architecturales du bâtiment.

Démarche méthodologique (étapes)

Étape 1 : Diagnostic initial

- Collecte d'informations techniques, visite des sites, identification des systèmes en place.
- Analyse des plans et schémas des bâtiments.

- Livrable: état des lieux précis servant de base à la mission.

Étape 2 : Analyse documentaire et réglementaire

- Étude des textes applicables (réglementation incendie, normes techniques, code du travail, ERP).
- Contrôle de la conformité par rapport aux exigences documentaires et procédures internes.
- Livrable: analyse de conformité réglementaire.

Étape 3 : Recommandations et plan d’action

- Formulation des recommandations; priorisation des mesures correctives adaptées au site.
- Intègre la conception/modification des équipements et des préconisations de compartimentage/escaliers.
- Livrable: plan d’action opérationnel de mise en conformité.

Étape 4 : Suivi et accompagnement

- Coordination des travaux et vérification de la mise en œuvre des recommandations.
- Déploiement d’indicateurs de performance; activités de reporting et d’audit.
- Résultat: amélioration continue du système de désenfumage et conformité opérationnelle.

Planning / durée / jalons

Périmètre	Durée indicative	Jalons clés	Format d’intervention
Diagnostic simple	Quelques jours	Diagnostic initial	Sur site ou hybride
Audit simplifié	1 semaine	Diagnostic initial + analyse réglementaire	Sur site ou hybride
Projet intégrant conception, installation et maintenance	Plusieurs mois	Recommandations, coordination des travaux, suivi/audits	Sur site ou hybride (études à distance, visites, réunions de coordination)

Prérequis & données nécessaires (inputs)

- Plans architecturaux et schémas des bâtiments.
- Dossiers techniques des installations existantes.
- Rapports d’audits précédents.
- Documents réglementaires applicables; textes et normes (code du travail, ERP, normes techniques).
- Procédures internes de l’établissement.
- Informations techniques et caractéristiques techniques/architecturales du bâtiment.
- Exigences locales (arrêtés, ERP, ICPE, IGH) selon la zone et le secteur d’activité.

Modalités de pilotage & qualité (comités, validations, risques)

- Pilotage complet des projets, de l’audit initial à la conformité finale.

- Suivi post-mission: coordination des travaux et vérification des recommandations.
- Mise en place d'indicateurs de performance pour le système de désenfumage.
- Reporting et activités d'audit pour tracer la conformité.
- Amélioration continue du dispositif, en phase avec les exigences opérationnelles.
- Réunions de coordination possibles dans un mode d'intervention hybride.
- Référentiel basé sur la réglementation incendie et les normes nationales/internationales, avec prise en compte des exigences locales (ERP, ICPE, IGH).