

Note Méthodologique : Détection incendie à Dakar

Synthèse structurée de la démarche et des étapes de réalisation de la mission.

Contexte & finalité de la méthodologie

- Sécuriser biens et personnes dans les établissements de Dakar (industriels, commerciaux, résidentiels).
- Prévenir les risques d'incendie, favoriser une intervention rapide et limiter les dégâts.
- Enjeu stratégique pour les entreprises locales nécessitant un accompagnement professionnel et une expertise de terrain.
- Viser une conformité réglementaire sénégalaise et internationale adaptée au contexte local.

Point clé : La conformité aux exigences locales et la prise en compte des spécificités des sites de Dakar conditionnent l'efficacité du dispositif de détection.

Objectifs de la mission

- Réaliser un diagnostic approfondi des installations et des risques.
- Assurer la mise en conformité avec la réglementation sénégalaise et les normes applicables (NFPA, EN).
- Élaborer et piloter un plan de prévention et un plan d'action priorisé.
- Accompagner la mise en œuvre technique et organisationnelle des systèmes.
- Améliorer la réactivité des interventions et optimiser la sécurité des installations.
- Proposer des solutions techniques adaptées à chaque secteur et type de bâtiment; piloter les audits internes.

Périmètre / livrables attendus

- Public visé: responsables QHSE, directeurs de sites, gestionnaires des risques, équipes maintenance/sécurité; gestionnaires de centres commerciaux, hôtels, établissements publics, infrastructures portuaires.
- Interventions possibles: sur site, audits à distance, ateliers de sensibilisation.
- Phases couvertes: diagnostic initial; analyse documentaire et réglementaire; recommandations et plan d'action; suivi et accompagnement.
- Livrable central: rapport formalisé en fin de mission.
- Contenu du rapport: analyse des risques, écarts vs normes, plan d'action priorisé, préconisations techniques.
- Plan d'action assorti d'un calendrier de mise en œuvre et d'un budget estimatif.

Démarche méthodologique (étapes)

Étape 1 : Diagnostic initial

- Analyse des installations existantes et des risques spécifiques par site/bâtiment.
- Collecte d'informations sur les systèmes en place; identification des points faibles.
- Base de cadrage pour orienter la mission et les recommandations.

Étape 2 : Analyse documentaire et réglementaire

- Revue des documents internes, procédures de sécurité et plans d'évacuation.
- Vérification de la conformité (réglementation préfectorale; normes NFPA/EN le cas échéant).
- Contrôle des documents techniques liés aux installations électriques et SSI.

Étape 3 : Recommandations et plan d'action

- Formulation de recommandations pour améliorer ou déployer la détection.
- Élaboration d'un plan d'action priorisé avec calendrier et budget estimatif.
- Objectif: conformité légale et performance optimale des dispositifs.

Étape 4 : Suivi et accompagnement

- Accompagnement à la mise en place: coordination des travaux et reporting.
- Assistance lors des audits de conformité.
- Formation du personnel à la maintenance et à la gestion de la détection.

Planning / durée / jalons

Jalon	Contenu	Durée / temporalité
Lancement de mission	Création d'établissement, extension, ou suite à un audit	Possible à tout moment
Diagnostic et analyse	Visites, analyses documentaires et réglementaires	De quelques jours à plusieurs semaines (selon taille/complexité)
Restitution	Présentation des résultats et remise du rapport formalisé	En fin de mission
Mise en œuvre des recommandations	Déploiement conforme au plan d'action priorisé	Plusieurs semaines à plusieurs mois
Suivi et conformité	Reporting, assistance aux audits, ateliers de sensibilisation si prévus	Selon le plan d'action

Rôles & responsabilités

Client

- Fournir les documents requis pour le diagnostic initial (plans des bâtiments, fiches techniques des équipements de sécurité, rapports d'audits précédents, procédures internes).

Consultant

- Conduire le diagnostic initial et l'analyse documentaire/réglementaire.
 - Élaborer des recommandations et un plan d'action (priorités, calendrier, budget estimatif).
 - Accompagner la mise en œuvre, coordonner les travaux et assurer le reporting.
 - Assister lors des audits de conformité et former le personnel.
-

Prérequis & données nécessaires (inputs)

- Plans des bâtiments et plans d'évacuation.
 - Fiches techniques des équipements de sécurité existants.
 - Rapports d'audits précédents.
 - Procédures internes de sécurité.
 - Informations sur les systèmes en place (recueil lors du diagnostic initial).
 - Documents techniques des installations électriques et systèmes de sécurité incendie (SSI).
 - Référentiels applicables: réglementation préfectorale; normes NFPA/EN si pertinentes.
-

Modalités de pilotage & qualité (comités, validations, risques)

- Revue documentaire approfondie et contrôle des documents techniques.
 - Alignement aux exigences locales (réglementation sénégalaise/préfectorale, normes NFPA/EN applicables).
 - Plan d'action priorisé avec calendrier et budget estimatif pour la mise en conformité.
 - Reporting sur l'avancement des actions mises en œuvre.
 - Assistance et préparation aux audits/contrôles officiels de conformité.
 - Remise d'un rapport formalisé en clôture de mission.
 - Suivi post-mission et formation du personnel à la maintenance et à la gestion de la détection.
 - Recommandations adaptées aux secteurs et sites clés de Dakar (zones industrielles, port, technopole).
-