

Note Méthodologique : compartimentage désenfumage

Synthèse structurée de la démarche et des étapes de réalisation de la mission.

Contexte & finalité de la méthodologie

Le service vise à maîtriser les dispositifs de compartimentage et de désenfumage (naturels ou mécaniques) pour renforcer la sécurité incendie.

- Prévention des risques d'incendie dans les bâtiments tertiaires, industriels et recevant du public.
- Ventilation efficace en cas d'incendie pour limiter la propagation des fumées toxiques.
- Facilitation de l'évacuation et de l'intervention des secours.
- Respect de la réglementation en vigueur et optimisation de la sécurité.

Point clé : La méthodologie combine diagnostic terrain, analyse réglementaire et accompagnement jusqu'aux tests fonctionnels et à la formation.

Objectifs de la mission

- Réaliser un diagnostic précis des installations existantes.
- Identifier les points faibles de ventilation et d'étanchéité des compartiments.
- Vérifier la conformité réglementaire des systèmes installés.
- Proposer un plan d'action priorisé avec calendrier et budget prévisionnel.
- Accompagner la mise en œuvre de solutions techniques adaptées pour une évacuation sécurisée et un accès facilité aux secours.

Périmètre / livrables attendus

- Périmètre: compartimentage coupe-feu et systèmes de désenfumage (naturels et mécaniques).
- Types de sites: ERP, ICPE, IGH, parcs de stationnement, bâtiments tertiaires et industriels.
- Livrable: rapport détaillé (observations, non-conformités, écarts réglementaires).
- Livrable: plan d'action priorisé, propositions techniques, calendrier et budget prévisionnel.
- Accompagnement: suivi des travaux, validation des modifications, tests fonctionnels, formation aux procédures d'exploitation.

Démarche méthodologique (étapes)

Étape 1 : Diagnostic initial

- Analyse des plans, schémas de ventilation, rapports d'entretien et documents pertinents.

- Visite de site des dispositifs de compartimentage et de désenfumage (naturel/mécanique).
- Résultat: identification des risques liés à l'évacuation des fumées.

Étape 2 : Analyse documentaire et réglementaire

- Examen des textes et normes applicables (ERP, ICPE, IGH, code du travail, NF S 61-931...).
- Comparaison entre la situation réelle et la conformité attendue.
- Résultat: liste d'écart et niveaux de non-conformité.

Étape 3 : Recommandations et plan d'action

- Rédaction d'un rapport détaillé (observations, non-conformités).
- Plan d'action priorisé, propositions techniques, calendrier et budget prévisionnel.
- Résultat: feuille de route de mise en conformité.

Étape 4 : Suivi et accompagnement

- Assistance à la mise en conformité et suivi des travaux.
- Validation des modifications, tests fonctionnels, formation aux procédures d'exploitation.
- Résultat: dispositifs pérennes et respect continu des règles de sécurité incendie.

Planning / durée / jalons

Contexte	Durée indicative	Jalons clés	Format
Audit simple	Quelques jours	Diagnostic + analyse documentaire → rapport et plan d'action	Présentiel et/ou à distance
Site industriel complexe	Plusieurs semaines	Diagnostic complet → recommandations prioritaires	Hybride
Post-rapport (accompagnement)	Variable	Suivi des travaux, validation, tests, formation	Présentiel

Les interventions peuvent combiner inspections sur site et analyse documentaire à distance pour garantir qualité et réactivité.

Rôles & responsabilités

Consultant

- Conduit le diagnostic initial et l'analyse réglementaire.
- Produit le rapport détaillé et le plan d'action priorisé (calendrier, budget prévisionnel).
- Assure le suivi de mise en conformité: validation des modifications, tests fonctionnels, formation.

Client

- Fournit les documents nécessaires (plans, dossiers techniques, certificats, rapports d'entretien).
- Met en œuvre les solutions techniques avec l'accompagnement du cabinet.

Prérequis & données nécessaires (inputs)

- Plans architecturaux et schémas des systèmes de ventilation.
 - Dossiers techniques des équipements et certificats de conformité.
 - Rapports d'entretien et historiques d'intervention.
 - Documentation sécurité incendie existante et éléments relatifs au compartimentage/désenfumage.
-

Modalités de pilotage & qualité (comités, validations, risques)

- Rapport détaillé et reporting précis pour faciliter la décision et la planification des priorités.
 - Suivi après remise du rapport pour accompagner la mise en conformité.
 - Validation des modifications et réalisation de tests fonctionnels.
 - Formation aux procédures d'exploitation pour la pérennité des dispositifs.
 - Alignement strict avec la réglementation et les normes applicables (ERP, ICPE, IGH, code du travail, NF S 61-931).
 - Interventions possibles en présentiel, à distance ou en format hybride pour garantir qualité et réactivité.
-