

Note Méthodologique : compartimentage coupe feu

Synthèse structurée de la démarche et des étapes de réalisation de la mission.

Contexte & finalité de la méthodologie

- Limiter la propagation du feu et des fumées par des barrières physiques résistantes au feu.
- Protéger occupants et biens, et faciliter l'intervention des secours.
- Apporter une analyse experte, une évaluation rigoureuse et un plan d'action opérationnel.
- Assurer la conformité aux normes et l'efficacité globale du dispositif de protection incendie.

Point clé : Un diagnostic complet exige une visite sur site; l'analyse documentaire seule ne suffit pas.

Objectifs de la mission

- Diagnostiquer précisément les installations et identifier les points faibles.
- Garantir la conformité (code du travail, normes ERP, SSI).
- Définir un plan d'action priorisé avec recommandations techniques (cloisons, portes coupe-feu, isolations...).
- Renforcer la sécurité des personnes et réduire les risques financiers liés aux sinistres.
- Optimiser l'organisation et la gestion de la sécurité incendie.

Périmètre / livrables attendus

Périmètre d'intervention (selon besoins du site) :

- Audit sur site des compartiments coupe-feu et éléments associés (cloisons, portes, matériaux).
- Vérification de l'articulation avec le SSI, l'alarme et le désenfumage.
- Analyse documentaire et réglementaire (construction, plans, certifications, rapports antérieurs).
- Suivi de mise en œuvre: contrôle de conformité des travaux, coordination avec MOA/maintenance, suivi documentaire.

Livrables (formats numériques et ateliers) :

- Rapport de diagnostic détaillé et grille de conformité.
 - Plan d'action opérationnel et priorisé avec recommandations techniques, réglementaires et organisationnelles.
 - Présentations en atelier pour les décideurs; supports de sensibilisation.
 - Reporting/bilans réguliers en phase de suivi.
-

Démarche méthodologique (étapes)

Étape 1 — Diagnostic initial

- Audit terrain du compartimentage: structure, matériaux, portes/cloisons résistantes au feu.
- Vérification du fonctionnement du désenfumage et de l'alarme incendie.
- Résultat: constats terrain et premiers écarts de conformité.

Étape 2 — Analyse documentaire et réglementaire

- Revue des plans, dossiers techniques, certifications et rapports antérieurs.
- Contrôle des exigences: code du travail, prescriptions ERP/parkings/SSI, normes (ex: NF EN 13501-2), règles nationales/locales.
- Résultat: grille de conformité et zones de risques.

Étape 3 — Recommandations et plan d'action

- Rapport détaillé et plan d'action priorisé (améliorations, maintenance, procédures).
- Préconisations de sensibilisation/formation au compartimentage coupe-feu.
- Résultat: feuille de route opérationnelle.

Étape 4 — Suivi et accompagnement

- Accompagnement de la mise en œuvre; contrôle de conformité des travaux.
- Coordination avec maîtres d'ouvrage et entreprises de maintenance; suivi documentaire régulier.
- Résultat: audits périodiques, bilans et maintien des performances.

Planning / durée / jalons

Durée globale: de 1 semaine à plusieurs mois selon la taille/complexité et l'ampleur des travaux à coordonner.

| Phase | Durée indicative | Livrable / jalon |
|------------------------|------------------|----------------------------------|
| Diagnostic initial | 1 à 3 jours | Constats de diagnostic |
| Analyse documentaire | 2 à 5 jours | Grille de conformité |
| Recommandations | 3 à 7 jours | Rapport + plan d'action priorisé |
| Suivi & accompagnement | Variable | Reporting/bilans périodiques |

Rôles & responsabilités

Consultant

- Conduire l'audit terrain et l'analyse réglementaire.
- Produire le rapport et le plan d'action priorisé.
- Accompagner la mise en œuvre; contrôler la conformité des travaux.
- Coordonner avec MOA/maintenance; assurer le suivi documentaire et les audits périodiques.
- Animer les ateliers de présentation aux décideurs.

Client

- Fournir les documents nécessaires et faciliter l'accès au site.
 - Participer aux échanges/ateliers et partager les informations d'exploitation.
 - Examiner et valider les recommandations et le plan d'action.
 - Mobiliser les équipes internes et les interlocuteurs techniques.
-

Prérequis & données nécessaires (inputs)

- Plans architecturaux et documentation de construction.
 - Dossiers techniques et certificats de conformité des installations.
 - Rapports d'audits précédents et historique des interventions.
 - Procédures internes liées à la sécurité incendie.
 - Accès au site pour la visite et relevés terrain.
 - Informations sur les éléments de compartimentage (cloisons, portes, isolations).
 - Données sur le SSI, l'alarme et le désenfumage.
-

Modalités de pilotage & qualité

- Ateliers de présentation pour les décisionnaires (restitution des diagnostics et plans d'action).
 - Contrôle de conformité des travaux et suivi documentaire régulier.
 - Coordination continue avec maîtres d'ouvrage et entreprises de maintenance.
 - Audits périodiques post-mission pour vérifier la pérennité des performances.
 - Reporting et bilans réguliers selon le besoin du client.
 - Prise en compte des réglementations nationales/locales et des normes techniques applicables.
-