

Note Méthodologique : Compartimentage à Kenitra

Synthèse structurée de la démarche et des étapes de réalisation de la mission.

Contexte & finalité de la méthodologie

Mission centrée sur la sécurité incendie et le désenfumage dans un environnement industriel et logistique exigeant.

- Garantir un compartimentage efficace pour limiter la propagation du feu.
- Protéger occupants et biens; faciliter l'intervention des secours.
- Conformité aux normes en vigueur et exigences locales/internationales.
- Kenitra: pôle industriel/logistique (ERP, parkings, sites industriels) avec exigences strictes.

Point clé : Une partie de l'analyse peut être à distance, mais une visite sur site reste indispensable pour un examen complet.

Objectifs de la mission

- Analyser en profondeur les installations pour définir les besoins (confinement du feu, maîtrise des fumées).
 - Assurer la conformité (code du travail, normes ERP/parkings/bâtiments industriels).
 - Réduire les risques d'intoxication et les dommages matériels; faciliter les secours.
 - Fournir un plan d'action opérationnel intégrant priorités, contraintes techniques et budgétaires.
-

Périmètre / livrables attendus

Périmètre

- Sites de Kenitra: industriels, ERP, parkings, infrastructures logistiques.
- Compartimentage coupe-feu et dispositifs de désenfumage; intégration avec le SSI.
- Diagnostic, analyse documentaire/réglementaire, recommandations, accompagnement.

Livrables

- Rapport détaillé et état des lieux du compartimentage/désenfumage.
 - Plan d'action priorisé (solutions techniques, contraintes, coûts estimatifs).
 - Recommandations techniques pour l'optimisation des dispositifs.
 - Rapports de suivi et pilotage de la mise en œuvre.
-

Démarche méthodologique (étapes)

Étape 1 : Diagnostic initial

- Collecte d'informations sur le bâtiment (usage, configuration, risques d'exploitation).
- Analyse des plans; visite des locaux; interviews des responsables QHSE.
- Résultat: état des lieux précis et ciblage des zones à risque.

Étape 2 : Analyse documentaire et réglementaire

- Examen des rapports antérieurs, plans d'évacuation, prescriptions (code du travail, normes ERP/parkings).
- Vérification de conformité; identification des écarts avec les exigences légales.

Étape 3 : Recommandations et plan d'action

- Recommandations pour optimiser le compartimentage coupe-feu et le désenfumage.
- Plan d'action détaillé: priorités, solutions techniques, contraintes d'exploitation, coûts estimatifs.
- Résultat: feuille de route opérationnelle.

Étape 4 : Suivi et accompagnement

- Assistance lors des travaux; coordination des intervenants.
- Contrôle continu de la conformité; rapports de suivi; pilotage rigoureux.
- Objectif: pérennité des dispositifs et amélioration continue.

Planning / durée / jalons

Phase / jalon	Contenu clé	Durée indicative	Format
Diagnostic initial	Collecte d'infos, visite, interviews QHSE	Quelques jours à plusieurs semaines (selon taille/complexité)	Sur site + échanges à distance
Analyse documentaire & réglementaire	Examen des documents; vérification de conformité	Quelques jours à plusieurs semaines (mêmes facteurs)	À distance + visite sur site
Recommandations & plan d'action	Priorisation; solutions; coûts estimatifs	Variable (dépend de la taille/complexité)	Réunion(s) de restitution
Suivi & accompagnement	Assistance travaux; contrôle de conformité; rapports	Plusieurs mois	Sur site + à distance

Rôles & responsabilités

Consultant

- Réalise le diagnostic, la visite et les interviews QHSE.
- Examine la documentation; vérifie la conformité; identifie les écarts.
- Élabore recommandations et plan d'action (priorités, solutions, coûts estimatifs).
- Assure l'accompagnement: assistance travaux, coordination, contrôle continu, rapports de suivi.

Client

- Fournit les documents nécessaires (plans, rapports, consignes, données SSI).
 - Facilite la visite des locaux et la disponibilité des responsables QHSE.
 - Participe aux réunions de restitution et aux échanges durant la mission.
-

Prérequis & données nécessaires (inputs)

- Informations sur le bâtiment: usage, configuration, risques liés à l'exploitation.
 - Plans architecturaux et plans d'évacuation.
 - Rapports d'audits/inspections précédents.
 - Consignes et procédures de sécurité incendie.
 - Données techniques du système de sécurité incendie (SSI).
 - Accès aux locaux pour la visite de site.
 - Disponibilité des responsables QHSE pour interviews.
-

Modalités de pilotage & qualité

- Réunions de restitution prévues au fil des étapes.
 - Rapports de suivi et pilotage rigoureux post-remise du plan d'action.
 - Contrôle continu de la conformité réglementaire.
 - Coordination entre les intervenants lors de la mise en œuvre.
 - Référence au code du travail et aux normes ERP/parkings/industriels applicables.
 - Interventions combinant présentiel sur site et échanges à distance.
 - Visite de site requise pour un diagnostic complet.
 - Pérennité et amélioration continue des dispositifs de compartimentage.
-